

2025年8月21日
楽待株式会社

不動産投資サイト「楽待」が 使いやすさ・利用者数・収益物件数でNo.1を獲得

不動産投資サイトにおいて業界トップを維持

本リリースのポイント

- ・不動産投資サイト「楽待」が使いやすさ・利用者数・収益物件数の3部門でNo.1を獲得
- ・2013年12月に3つのNo.1を獲得して以降、継続的な機能開発や改善により業界トップを維持
- ・独自機能やコンテンツを強化し、登録会員数やサイトPV数は過去最高を更新



楽待株式会社（本社：東京都中央区、東証スタンダード、証券コード：6037）が運営する、国内最大の不動産投資サイト「楽待」（<https://www.rakumachi.jp/>）は使いやすさ、利用者数、収益物件数でNo.1(*1)を獲得いたしました。

楽待サイトの会員数、PV数は過去最高を記録

2006年3月に提供を開始した不動産投資サイト「楽待」は、「公正な不動産投資市場を創造する」というビジョンのもと、収益物件検索に加え、WEBメディア「[楽待新聞](#)」やYouTubeチャンネル「[楽待 RAKUMACHI](#)」などを通じて、不動産投資や経済に関する情報を発信するなど、さまざまなコンテンツを提供してまいりました。2025年6月に公表した最新決算では、登録会員数は約45万人、PV数は過去最高を記録。多くのお客様にご利用いただくサービスへと成長しました。

楽待サイトの収益物件数は年々増加

当社では、不動産投資サイトにおいて「収益物件数」は重要な指標であると考えております。全国の不動産会社への営業活動を行い、2012年7月に「収益物件数No.1」を獲得し、その後も業界トップを維持しています。また、数を追うだけではなく、質の向上にも注力しています。近年は、物件広告の掲載ルールや顧客対応を取り締まる「ペナルティ制度」の運用を厳格化。2025年上半期には違反に対するペナルティの適用により1758件の物件広告を停止しました。

また、楽待独自の機能として、物件の積算価格をワンクリックで試算できる「積算価格シミュレーション」、エリア別の「空室率」やハザードマップなどが地図上で確認できる「賃貸経営マップ」を提供しております。さらに、50年先までの運用シミュレーションができる「キャッシュフローシミュレーション」もご好評をいただいております。物件検索だけでなく、購入判断に役立つツールの提供にも注力しています。

今後も、不動産投資家・不動産会社の双方にとって使いやすい機能やサービスの提供に努めてまいります。

ランキング調査方法

使いやすさNo.1：株式会社ブロードバンドセキュリティ ゴメス・コンサルティング本部による「2025年投資用不動産サイト評価レポート」で、主な投資用不動産サイト8社を比較し、「ウェブサイトの使いやすさ」で1位を獲得

物件数No.1：株式会社日本マーケティングリサーチ機構による、2025年8月期「不動産投資専門ポータルサイトにおける、利回りの表記がある物件掲載数調査」で「不動産投資物件 掲載物件数No.1」を獲得
利用者数No.1：Googleで「不動産投資」と検索し、検索結果に表示された上位30サイトのうち、投資用物件を掲載しているサイトを対象に訪問数を調査

不動産投資の「楽待」概要

2006年3月に開設した「楽待」は、月間168万人が訪れる、使いやすさ・利用者数・掲載物件数No.1(*1)の不動産投資プラットフォームです。全国5100社の不動産会社が毎日物件情報を登録しており、ユーザーは自身の希望条件で絞り込んで、目当ての物件を探すことができます。

また、不動産投資専門メディア「楽待新聞」を通じ、業界のニュースや不動産投資の成功談・失敗談などを発信。YouTube「楽待 RAKUMACHI」はチャンネル登録者数125万人、総再生回数は6億3000万回にのぼります。（2025年8月時点）

2022年6月には有料会員サービス「楽待プレミアム」を開始。登録することで、業界初(*2)の独自機能「賃貸経営マップ」やプレミアム会員限定動画が見放題になります。

【会社概要】

事業内容：国内最大の不動産投資プラットフォーム「楽待」の運営

