

2021年1月6日

## 登録者数国内2位「せんももあいしーCh」のパパ 楽待公式 YouTube で独占インタビュー

チャンネル登録者数 928 万人の YouTuber は不動産投資家でもあった



株式会社ファーストロジック（本社：東京都千代田区、東証一部上場、証券コード：6037）では、不動産投資に特化した YouTube チャンネル「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」を運営しています。当社チャンネルにおいて、国内2位のチャンネル登録者数 928 万人を誇る「せんももあいしーCh」のパパ・川間慎太郎氏に独占インタビューした動画を公開しました。動画は YouTuber 編、不動産投資編の2つに分かれています。今後も、さまざまなジャンルの著名人とのコラボを通じ、不動産投資を知らない層に対して、不動産投資に関する正しい知識を発信してまいります。

### ■「せんももあいしーCh Sen, Momo, Ai & Shii」とは

2006年7月にチャンネル開設。長男せんのすけ君が誕生した際、YouTube で試しに動画を投稿したところ思わぬ再生数を得たことから本格的なチャンネル運営をスタート。「せんのすけ・ももこ・あいこ・しろう」4兄弟の成長記録などを中心に Vlog 動画を投稿している。動画の編集はすべてパパ・川間慎太郎氏が行っており、動画の総再生回数は 64 億回を超える。

パパ・川間氏は 2012 年頃から不動産投資をはじめ、現在はアパート・ビル 4 棟、太陽光発電を 2 基所有している。8 年前より当社サイト「楽待」を利用していたことから、今回の YouTube 出演に繋がった。

せんももあいしーCh: <https://www.youtube.com/c/oyabakatousan/>

YouTube 詳しいおじさん: <https://www.youtube.com/channel/UCtedzC88cavQDpAsafnQFIQ>

## 【YouTube「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」】

不動産投資をわかりやすく、映像で伝えるチャンネル。チャンネル運営は外部に委託せず、社員が企画から撮影、編集まですべてを行う。2017 年 9 月から本格的に動画投稿を始め、2020 年 3 月にチャンネル登録者 10 万人を突破。現在のチャンネル登録者数は 17.3 万人と、不動産投資に特化した YouTube チャンネルで登録者数 No.1(\*1)である。これまで 200 本以上の動画を作成・公開し、再生数 100 万回を超える動画も複数生まれている。

そのうち、「孤独死の現場、『特殊清掃員』に密着取材 (2018 年公開)」は現在も再生数が伸びており、2021 年 1 月時点で再生回数 377 万回を超える大ヒット動画となっている。ファーストロジックではこれからも、幅広い世代に不動産投資を正しく理解してもらうため、YouTube での動画配信に注力していく。

楽待公式 YouTube: <https://www.youtube.com/user/RAKUMACHI/>

## 【不動産投資の「楽待」概要】

2006 年 3 月に開設した「楽待」は、月間 168 万人が訪れる、利用者数・掲載物件数・使いやすさ No.1(\*2)の不動産投資サイトです。全国 4400 社の不動産会社が毎日物件情報を登録しており、ユーザーは自身の希望条件で絞り込んで、目当ての物件を探すことができます。

また、不動産投資専門メディア「楽待新聞」を通じ、業界のニュースや不動産投資の成功談・失敗談などを無料で発信。公式 YouTube「不動産投資の楽待 [RAKUMACHI]」はチャンネル登録者数 17.3 万人、総再生回数は 3550 万回にのぼります。(2021 年 1 月時点)

不動産業界の DX (デジタルトランスフォーメーション) を促進するため、2020 年 6 月には、不動産会社とオンライン上で会話ができる「ビデオ通話」機能もリリースしました。これらのコンテンツは、iOS・Android の楽待公式アプリからもご利用いただけます。

今後も「公正な不動産投資市場を創造する」というビジョンのもと、不動産投資家・加盟不動産会社の双方にとって使いやすい機能やサービスの提供に努めてまいります。

## 【会社概要】

社名：株式会社ファーストロジック

URL：<https://www.firstlogic.co.jp/>

上場市場：東証1部（証券コード：6037）

本社：東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 東京ミッドタウン日比谷 日比谷三井タワー33階

設立：2005年8月23日

事業内容：国内最大の不動産投資サイト「楽待」の運営

## 【本件の問い合わせ】

株式会社ファーストロジック広報担当：尾藤（びとう）

携帯電話：080-4129-5743

固定電話：03-6706-4730

E-mail：[rakumachi@firstlogic.co.jp](mailto:rakumachi@firstlogic.co.jp)

\*1 不動産投資に特化したYouTubeチャンネルの『チャンネル登録者数 No.1』：自社調べ（2020年10月）

\*2 『使いやすさ No.1』：ゴメス・コンサルティング調べ（2019年6月）、  
『利用者数 No.1』：自社調べ（2019年4月）、  
『物件数 No.1』：日本マーケティングリサーチ機構調べ（2020年10月）